

NOT FOR DISTRIBUTION IN THE UNITED STATES, THE EUROPEAN ECONOMIC AREA AND THE UNITED KINGDOM

## Allreal Holding AG begibt CHF 150 Millionen Obligationenanleihe

Zürich, 5. April 2016: Die Allreal Holding AG hat eine festverzinsliche Anleihe über CHF 150 Millionen begeben. Die Emission dient der Refinanzierung bestehender Verbindlichkeiten und wird zur Rückzahlung der im Mai 2016 auslaufenden 2.50%-Obligationenanleihe verwendet.

Die Zürcher Kantonalbank, die Credit Suisse AG, die Raiffeisen Schweiz Genossenschaft und die UBS AG agieren als Joint Lead Managers.

**Die endgültigen Konditionen der Anleihe mit einer Laufzeit von rund 8 Jahren lauten wie folgt:**

Emittentin	Allreal Holding AG, Baar
Emissionsbetrag	CHF 150 Millionen
Coupon	0.625% p. a. (erster Coupon kurz)
Laufzeit	rund 8 Jahre, bis zum 10. Mai 2024
Emissionspreis	100.000%
Rückzahlungspreis	100.000%
Liberierung	12. Mai 2016
Kotierung	Die Kotierung der Obligationen an der SIX Swiss Exchange wird beantragt.

Für Interessenten mit Wohnsitz in der Schweiz ist diese Medienmitteilung elektronisch verfügbar: [www.allreal.ch](http://www.allreal.ch)

### Rückfragen und weitere Auskünfte:

Bernhard Marti Leiter Finanzen T 044 319 14 88, M 079 616 66 62 <a href="mailto:bernhard.marti@allreal.ch">bernhard.marti@allreal.ch</a>	Matthias Meier Unternehmenskommunikation T 044 319 12 67, M 079 400 37 72 <a href="mailto:matthias.meier@allreal.ch">matthias.meier@allreal.ch</a>
---	---

### Allreal-Gruppe

Allreal kombiniert ein ertragsstabiles Immobilienportfolio mit der Tätigkeit des Generalunternehmers (Projektentwicklung und Realisation). Der Wert des Immobilienportfolios beläuft sich auf rund CHF 3.53 Milliarden. Im Geschäftsjahr 2015 betrug das von der Generalunternehmung abgewickelte Projektvolumen CHF 613 Millionen. In Zürich, Bern, Cham und St. Gallen beschäftigt das Immobilienunternehmen über 330 Mitarbeitende. Allreal, mit operativem Sitz in Zürich, ist ausschliesslich in der Schweiz tätig. Die Aktien der Allreal Holding AG sind an der SIX Swiss Exchange kotiert.

### Rechtlicher Hinweis

Diese Pressemitteilung sowie die darin enthaltenen Informationen dürfen nicht in die Vereinigten Staaten von Amerika (USA) gebracht oder übertragen werden oder an US-amerikanische Personen (einschliesslich juristischer Personen) sowie an Medien mit einer allgemeinen Verbreitung in den USA erteilt oder übertragen werden. Jede Verletzung dieser Beschränkungen kann einen Verstoß gegen US-amerikanische wertpapierrechtliche Vorschriften begründen. Diese Obligationenanleihe wird ausserhalb der Schweiz nicht öffentlich zum Kauf angeboten. Diese Pressemitteilung ist kein Angebot zum Kauf oder zur Zeichnung von Wertpapieren; sie gilt weder als Emissionsprospekt im Sinne von Art. 652a/1156 OR noch als Kotierungsprospekt im Sinne des Kotierungsreglements der SIX Swiss Exchange.