

Groupe Allreal
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark
www.allreal.ch

Transaction exécutée avec succès en Suisse romande

Glattpark, le 15 octobre 2021 : Allreal a conclu avec succès l'acquisition de différentes sociétés d'Immosynergies Holding Sarl annoncée à la mi-septembre 2021. Allreal accroît ainsi considérablement son portefeuille immobilier existant avec des immeubles de placement de première qualité d'une valeur d'environ CHF 500 millions. Par ailleurs, Allreal a également acquis des biens en cours de réalisation pour un montant d'environ CHF 210 millions, représentant un volume d'investissement de plus de CHF 700 millions, ainsi que l'entreprise générale Roof SA qui appartient au groupe.

Le prix d'achat net d'environ CHF 400 millions a été payé pour moitié en espèces et pour moitié en actions Allreal. La part en actions Allreal a été mise à disposition à partir du propre portefeuille d'actions de la société et par une augmentation de capital effectuée au moyen de l'émission de 650 000 nouvelles actions Allreal d'une valeur nominale de CHF 1.00 chacune et d'un prix d'émission de CHF 187.24.

L'augmentation de capital a été réalisée à partir du capital autorisé, moyennant exclusion du droit préférentiel de souscription des actionnaires existants. Les nouvelles actions représentent une augmentation de 4,1% du capital-actions existant et seront cotées et admises à la négociation à la SIX Swiss Exchange le 18 octobre 2021.

En raison de cette intégration et du surcroît de travail lié à la consolidation financière, la publication des comptes annuels 2021 se fera finalement le 8 mars 2022. L'assemblée générale ordinaire se tiendra comme prévu le 8 avril 2022.

Ce communiqué de presse est disponible sous forme électronique sur le site :
www.allreal.ch.

Renseignements et informations complémentaires :

Roger Herzog

CEO

T 044 319 12 04, M 079 430 57 70

roger.herzog@allreal.ch

Reto Aregger

Responsable Communication

T 044 319 12 67, M 079 325 55 58

reto.aregger@allreal.ch

Groupe Allreal

Allreal combine un portefeuille immobilier à revenus stables avec les activités d'une entreprise générale (développement et réalisation). La valeur du portefeuille immobilier s'élève à plus de 5 milliards de francs. Au cours de l'exercice 2020, le volume des projets gérés par l'entreprise générale a atteint 363 millions de francs. La société immobilière emploie plus de 250 personnes à Zurich, Bâle, Berne et Genève. Allreal, dont le siège opérationnel se trouve à Glattpark, opère exclusivement en Suisse. Les actions d'Allreal Holding AG sont cotées à la SIX Swiss Exchange.