

Groupe Allreal  
Lindbergh-Allee 1  
8152 Glattpark  
www.allreal.ch

## Prolongation anticipée du contrat avec un important locataire pour le site Richti à Wallisellen ZH

Glattpark, le 1 novembre 2021 : **Allreal a prolongé jusqu'en 2033 le bail avec un important locataire pour environ 39 100 m<sup>2</sup> d'espaces de bureaux sur le site Richti à Wallisellen ZH.**

Entre 2010 et 2014, Allreal a construit sur le site Richti, entre la gare de Wallisellen et le centre commercial Glatt, un nouveau quartier qui est devenu un endroit attrayant pour y vivre, faire des achats et travailler. L'immeuble de bureaux (la tour et le bâtiment bas) conçu par Wiel Arets Architects est occupé depuis le début par un locataire important.

Les contrats de location, qui expiraient initialement au cours du premier semestre 2023, ont été prolongés avant terme jusqu'au 31 décembre 2033. Il s'agit d'environ 39 100 m<sup>2</sup> de bureaux et 5700 m<sup>2</sup> de surface de stockage, ainsi que de 306 places de parking.

Selon le rapport semestriel 2021, cet important client est l'un des cinq principaux locataires d'Allreal, représentant 7% du total des revenus locatifs des propriétés commerciales.

Ce communiqué de presse est disponibles sous forme électronique à l'adresse suivante : [www.allreal.ch](http://www.allreal.ch)

**Demandes de renseignements et informations complémentaires :**

Reto Aregger  
Responsable Communication  
T 044 319 12 67, M 079 325 55 58  
[reto.aregger@allreal.ch](mailto:reto.aregger@allreal.ch)

**Groupe Allreal**

Allreal combine un portefeuille immobilier à revenus stables avec des activités d'entreprise générale (développement et réalisation). La valeur du portefeuille immobilier s'élève à CHF 5 milliards. Au cours de l'exercice 2020, le volume des projets traités par l'entreprise générale s'est élevé à CHF 363 millions. La société immobilière emploie plus de 250 personnes à Zurich, Bâle, Berne et Genève. Allreal, dont le siège opérationnel se trouve à Glattpark, opère exclusivement en Suisse. Les actions d'Allreal Holding AG sont cotées à la SIX Swiss Exchange.